



ESTADO DO ACRE
SECRETARIA DE ESTADO DE OBRAS PÚBLICAS

Rua Marechal Deodoro, nº 472, - Bairro Ipase, Rio Branco/AC, CEP 69.900-333

ANÁLISE TÉCNICA DAS PROPOSTAS DE PREÇOS Nº 34/2026/SEOP - DEPTEC

De acordo com o objeto descrito a seguir, e em atenção ao **Memorando 610 (0021473706)** e ao **Despacho 1353 (0021475771)** contido no Processo SEI nº 4016.011925.00027/2026-80, analisamos os custos unitários e totais dos serviços apresentados através da proposta da empresa participante do processo em questão, relatando o que se segue:

OBJETO:

- **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 054/2026 - COMPRASGOV N.º 90054/2026 - SEOP**
- **Contratação de empresa de engenharia para execução dos serviços de Reforma e Adequação do Parque de Exposições Wildy Viana, para realização da EXPOACRE 2026 no município de Rio Branco/AC - LOTE I.**
- **Município: Rio Branco/AC**

PRELIMINARMENTE

A análise considerou os aspectos conforme o **Edital Concorrência Eletrônica nº 054/2026 - SEOP (0021152547)**, em seu item SEÇÃO 09 – DO JULGAMENTO DAS PROPOSTAS E DA ACEITABILIDADE.

Sendo assim, dentre outras questões, também será desclassificadas a proposta que permanecer, após a etapa de negociação, com preço acima do orçamento estimado para a contratação ou com o percentual abaixo ao estimado para a contratação.

Vale ressaltar que os cálculos matemáticos que serão utilizados nessa análise estão baseados no item **2.11.3. Aproximação** da “Cartilha de orientações para elaboração de planilhas orçamentárias de obras públicas” do Tribunal de Contas da União – TCU.

Essa análise se refere a solicitação de diligência para saneamento da planilha constante no documento Análise Técnica das Proposta de Preços 31 (0021488057).

OCORRÊNCIAS:

1. Licitante: WFM COMÉRCIO E CONSTRUÇÃO LTDA

A Empresa WFM COMÉRCIO E CONSTRUÇÃO LTDA, apresentou as Planilhas Orçamentárias, Cronograma Físico-Financeiro de execução da obra.

Verificamos que nos itens em **VERDE** a Licitante apresentou um desconto superior a 25,00% (vinte e cinco por cento). Além de todos esses itens que são relevantes a curva ABC pois estão no nível A, significando que, **20% (vinte por cento) desses serviços representam cerca de 80% (oitenta por cento) do custo da obra**, 10 (dez) estão destacados - ver tabela abaixo - pois esses serviços são considerados como parcelas de maior relevância ao objeto, de acordo com o item **10.3.4 Qualificação Técnica, letra c.2**, possível verificar no arquivo Planilha Orçamentária Corrigida - WFM COMÉRCIO - LOTE 1 (0021509069), demonstrado na tabela 01 abaixo:

Item	Descrição	Preço Unitário Licitado (R\$)	Preço Unitário Licitante (R\$)	Desconto Aplicado (%)

3.8, 6.3, 9.2, 9.11, 10.20	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	22,31	15,97	28,41
3.10, 9.10	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	35,67	22,63	36,55
3.11	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM TIJOLO MACIÇO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 5 CM - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO. REF. SINAPI (93679 - 05/2024)	79,54	42,94	46,01
9.19, 11.33	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	197,14	89,41	54,64

Tabela 01 - Desconto superior a 25,00% em itens nível A da curva ABC - item de serviço mínimo requerido.

Fica a observação para que a fiscalização monitore essa situação quanto a aditivos de valor e quantitativo pois esse preço tende a tornar esses itens inexecutáveis.

Durante análise da planilha saneada, a Licitante corrigiu os preços unitários para os itens 11.31 e 12.2.8, possível verificar no arquivo Planilha Orçamentária Corrigida - WFM COMÉRCIO - LOTE 1 (0021509069).

Porém, continua cometendo o mesmo erro, deixando, agora, de cotar preço unitário para o item 11.32, possível verificar no arquivo Planilha Orçamentária Corrigida - WFM COMÉRCIO - LOTE 1 (0021509069). A Licitante não atenta que o item 11 - FAZENDINHA, CAGEACRE E TATERSAL possui 37 serviços, sendo que o serviço que omitiu desta fez foi cotado na planilha anterior. Logo, julgamos que a Licitante continua cometendo o mesmo erro já apontado anteriormente.

Ocorreram arredondamentos oriundos do programa de cálculo, alterando o valor proposto de R\$ 900.000,00 (novecentos mil reais) para **R\$ 898.999,75 (oitocentos e noventa e oito mil novecentos e noventa e nove reais e setenta e cinco centavos)**.

Os preços orçados encontram-se abaixo dos valores estimados. A planilha de leis sociais, as fls. 63 encontra-se sem desoneração no arquivo Planilha Orçamentária Corrigida - WFM COMÉRCIO - LOTE 1 (0021509069). O cronograma físico-financeiro encontra-se as fls. 58 no arquivo Planilha Orçamentária Corrigida - WFM COMÉRCIO - LOTE 1 (0021509069). A composição da sua Bonificação de Despesas Indiretas – BDI para obras e serviços, cujos valores são 20,81% e 13,51%, respectivamente, as fls. 62 no arquivo Planilha Orçamentária Corrigida - WFM COMÉRCIO - LOTE 1 (0021509069) atendem aos parâmetros referentes ao Quadro 13, do acórdão nº 2.622/2013 – TCU e de acordo com a Lei nº 13.161/2015.

CLASSIFICAÇÃO:

Conforme as ocorrências relatadas, a classificação apresenta-se de acordo com a tabela 02 abaixo:

Colocação	Empresa	Valor da Proposta	Diferença
1	WFM COMÉRCIO E CONSTRUÇÃO LTDA	R\$ 898.999,75	R\$ 665.154,45 (-42,50%)

Tabela 02 - Classificação Final da Empresa Licitante.

OBSERVAÇÃO:

Não houveram mais propostas a serem analisadas no momento.

Essa análise limitou-se apenas ao contido no Edital Concorrência Eletrônica nº 054/2026 - SEOP (0021152547) e aos Preços Unitários de referência.

Em relação a questão sobre a avaliação de exequibilidade da proposta, a Lei 14.133/21 estabeleceu regras para essa avaliação. No Edital, esse tema é tratado no item 9.8 da seguinte forma:

"9.8 Considera-se indícios de inexecutabilidade da proposta:

9.8.1 em serviços de engenharia, valores inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração Pública;"

Portanto, considerando o desconto ofertado e em observância ao que rege o instrumento convocatório o qual prevê a necessidade de comprovação de exequibilidade devido percentuais previstos no item 9.8.1, sugere-se que as licitantes classificadas provisoriamente apresentem declaração de exequibilidade da sua proposta para continuidade do certame, como previsto nos itens 9.8.1.2 e 9.8.1.3 do Edital, de acordo com a tabela 03 abaixo:

Empresa	Situação
WFM COMÉRCIO E CONSTRUÇÃO LTDA	Presunção relativa de inexecuibilidade - A empresa apresentou declaração de exequibilidade através do documento Documento de Exequibilidade - WFM COMÉRCIO - LOTE 1 (0021473613)

Tabela 03 - Licitantes apresentou declaração de exequibilidade.

Também, durante a análise, foi calculado a garantia adicional do licitante, devido o valor da proposta ter sido inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, de acordo com o § 5º do Art. 59 da Lei 14.133/21, que diz:

"Art. 59. Serão desclassificadas as propostas que: (...)

§ 5º Nas contratações de obras e serviços de engenharia, será exigida garantia adicional do licitante vencedor cuja proposta for inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta, sem prejuízo das demais garantias exigíveis de acordo com esta Lei."

No Edital, temos o item 20.1 que diz:

"20.1 No caso em que a proposta apresente valor inferior a 85% do valor orçado pela Administração, em atendimento ao dispositivo § 5º do do art. 59 da Lei nº 14.133, de 2021, deve ser exigida garantia adicional de propostas em montante equivalente à diferença entre o preço proposto e o valor de referência da licitação, no ato da contratação."

Ou seja, deve ser exigida garantia adicional de propostas com valores inferiores a 85% daquele orçado pela Administração, em montante equivalente à diferença entre o preço proposto e o valor de referência da licitação. A tabela 04 abaixo demonstra o valor dessa garantia:

VALOR DA GARANTIA ADICIONAL	VALOR (R\$)
Valor 85% orçado	1.330.381,07
Valor Licitante	898.999,75
Valor da Garantia	430.381,32

Tabela 04 - Valor da Garantia Adicional.

A garantia de execução, também conhecida como garantia contratual, é diferente da garantia de proposta, e é exigida apenas do licitante vencedor, na fase de assinatura contratual. Essa garantia está prevista no caput do art. 96 da Lei 14.133/2021.

Portanto, deve ser exigida, no ato da assinatura contratual, a garantia adicional do licitante de acordo com a tabela 05 abaixo:

Licitante	Valor da Garantia Adicional (R\$)
WFM COMÉRCIO E CONSTRUÇÃO LTDA	430.381,32

Tabela 05 - Valor da Garantia Adicional da Licitante

PARECER TÉCNICO

Ao longo da análise verificou-se que a licitante analisada, quer seja, licitante WFM COMÉRCIO E CONSTRUÇÃO LTDA, possui inconsistências quando continua falhando na cotação de preços para determinados serviços.

Trata-se de análise de readequação de proposta de preço apresentada por licitante, a qual foi objeto de diligência anterior para o saneamento de falha formal. A diligência originou-se da constatação de que a planilha

orçamentária inicial não apresentava a cotação de preço unitário para um serviço específico.

Em resposta à solicitação da Administração, a empresa reapresentou sua planilha constando o preço unitário do serviço outrora omitido. Contudo, em nova conferência técnica, constatou-se que a licitante deixou em branco o preço unitário de um *outro* serviço distinto, reproduzindo, em um item diferente, o exato vício que motivou a abertura da diligência original.

Portanto sugerimos **DESCCLASSIFICAÇÃO** da empresa **WFM COMÉRCIO E CONSTRUÇÃO LTDA** considerando que a licitante não logrou êxito em sanear sua proposta de forma integral e satisfatória na oportunidade que lhe foi legalmente concedida, e restando configurada a ausência de preço unitário para item da planilha orçamentária definitiva.

A planilha de análise dos preços unitários se encontram no arquivo **Análise _Proposta_Conc_Elet_0542026_Lote_I_REV01 (0021511644)**.

É o parecer.

À superior apreciação.

Rio Branco-AC, 24 de junho de 2026.

Vinicius de Moraes Silva
Engenheiro Civil - SEOP
CREA - 010782474-4



Documento assinado eletronicamente por **VINICIUS DE MORAIS SILVA, Engenheiro Civil**, em 24/06/2026, às 11:10, conforme horário oficial do Acre, com fundamento no art. 11, § 3º, da [Instrução Normativa Conjunta SGA/CGE nº 001, de 22 de fevereiro de 2018](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://www.sei.ac.gov.br/autenticidade>, informando o código verificador **0021511616** e o código CRC **58EBA036**.

Objeto: REVITALIZAÇÃO DO LOTE 01: ARENA DE RODEIOS, BAIAS, ESTÁBULOS, ESPAÇO LEILÃO, FAZENDINHA, TATERAL E VAQUEJADA.
Município: Rio Branco
Endereço: PARQUE DE EXPOSIÇÃO WILDY VIANA, AC 40 - 729. CEP.: 69.908-642
Data: 27/05/2026

PARÂMETROS SBC SINAPI
Data-base 05/2026 04/2026
BDI de Serviços: - 20,81%
BDI Diferenciado: - 13,51%
Enc. Sociais SEM Desoneração: #####

ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 054/2026 - COMPRASGOV N.º 90054/2026 - SEOP - LOTE I											WFM COMÉRCIO E CONSTRUÇÃO LTDA				
ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	VALORES PROPOSTOS		DESCONTO	DIFERENÇA		
						S/ B.D.I	C/ B.D.I			S/ BDI	C/ BDI			TOTAL	%
									87.200,00						
1			ADMINISTRAÇÃO GERAL DA OBRA												
1.1	CP.01.05.26.55	Próprio	ADMINISTRAÇÃO TÉCNICA E GERENCIAL DA OBRA - REF. SINAPI (02/2025)	%	100,00	721,80	872,00	87.200,00		667,35	806,23	80.623,00	-7,54%	-6.577,00	
									81.211,05						
2			SERVIÇOS INICIAIS E TAXAS												
2.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6,00	498,64	602,40	3.614,40		219,32	264,97	1.589,82	-56,01%	-2.024,58	
2.2	CP.01.05.26.41	Próprio	EXECUÇÃO DE DEPOSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. REF: SINAPI (93584 - 12/2018)	m²	12,00	908,40	1.097,43	13.169,16		486,06	587,22	7.046,64	-46,49%	-6.122,52	
2.3	CP.01.05.26.46	Próprio	EXECUÇÃO DE REFETÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS - REF. SINAPI (93210 - 02/2016)	m²	18,00	663,88	802,03	14.436,54		365,03	441,00	7.938,00	-45,01%	-6.498,54	
2.4	CP.01.05.26.68	Próprio	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. REF. SINAPI (89957 - 01/2018)	UN	2,00	165,63	200,09	400,18		126,14	152,40	304,80	-23,83%	-95,38	
2.5	CP.01.05.26.73	Próprio	ENTRADA PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA AEREA TRIFÁSICA 40A EM POSTE MADEIRA. REF. SINAPI (415978 - 11/2014)	UN	1,00	2.651,60	3.203,39	3.203,39		1.265,76	1.529,17	1.529,17	-52,26%	-1.674,22	
2.6	CP.01.05.26.45	Próprio	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. REF. SINAPI (93210 - 02/2016)	m²	12,00	1.045,25	1.262,76	15.153,12		577,03	697,12	8.365,44	-44,79%	-6.787,68	
2.7	CP.01.05.26.74	Próprio	EXECUÇÃO DE RESERVATÓRIO ELEVADO DE ÁGUA (2000 LITROS) EM CANTEIRO DE OBRA, APOIADO EM ESTRUTURA DE MADEIRA. REF. SINAPI (93214 - 01/2016)	UN	1,00	10.677,11	12.899,01	12.899,01		5.433,06	6.563,69	6.563,69	-49,11%	-6.335,32	
2.8	CP.01.05.26.39	Próprio	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, INCLUSO PRATELEIRAS. AF_02/2016 - REF. SINAPI (93584 - 12/2018)	m²	12,00	901,79	1.089,45	13.073,40		478,40	577,96	6.935,52	-46,94%	-6.137,88	
2.9	IC.01.01.26.10	Próprio	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA ART - CREA	UN	1,00	285,59	324,17	324,17		113,46	128,79	128,79	-60,27%	-195,38	
2.10	IC.04.02.26.03	Próprio	PGR (PROGRAMA DE GERENCIAMENTO DE RISCOS)	UND	1,00	1.800,00	2.043,18	2.043,18		715,18	811,81	811,81	-60,26%	-1.231,37	
2.11	IC.01.12.26.54	Próprio	LAUDO TÉCNICO DAS CONDIÇÕES DO AMBIENTE DO TRABALHO - LTCAT (ATÉ 40 OPERÁRIOS)	UND	1,00	1.350,00	1.532,38	1.532,38		536,38	608,85	608,85	-60,26%	-923,53	
2.12	IC.02.12.26.53	Próprio	PCMSO - PROGRAMA DE CONTROLE MÉDICO E SAÚDE OCUPACIONAL (ATÉ 20 FUNCIONÁRIOS)	UND	1,00	1.200,00	1.362,12	1.362,12		476,79	541,21	541,21	-60,26%	-820,91	
									392.842,16						
3			ARENA DE RODEIOS												
3.1	97643	SINAPI	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSALHO E BARROTE) DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	388,00	29,78	35,97	13.956,36		25,02	30,23	11.729,24	-15,95%	-2.227,12	
3.2	98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	m²	4.104,93	0,74	0,89	3.653,38		0,40	0,49	2.011,41	-44,94%	-1.641,97	
3.3	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	388,00	4,19	5,06	1.963,28		3,50	4,24	1.645,12	-16,20%	-318,16	
3.4	98519	SINAPI	REVOLVIMENTO E LIMPEZA MANUAL DE SOLO. AF_07/2024	m²	388,00	4,20	5,07	1.967,16		3,45	4,18	1.621,84	-17,55%	-345,32	
3.5	100577	SINAPI	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	m²	388,00	1,59	1,92	744,96		0,83	1,01	391,88	-47,39%	-353,08	
3.6	106213	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO 0,92 M, DUPLO CORRIMÃO, MONTANTES TUBULARES DE 1,1/4" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR E CORRIMÃO DE 1,1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADORES MECÂNICOS. AF_10/2025	M	33,34	452,50	546,66	18.225,64		256,39	309,75	10.327,06	-43,33%	-7.898,58	
3.7	100754	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	221,08	34,41	41,57	9.190,29		27,74	33,52	7.410,60	-19,36%	-1.779,69	
3.8	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	1.751,04	18,47	22,31	39.065,70		13,21	15,97	27.964,10	-28,41%	-11.101,60	
3.9	CP.01.05.26.72	Próprio	REMOÇÃO PILAR DE MADEIRA 15 X 15 CM - SEM REAPROVEITAMENTO. REF. SINAPI (85378 - 11/2014)	M	585,80	10,28	12,41	7.269,77		8,79	10,63	6.227,05	-14,34%	-1.042,72	
3.10	102234	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	1.751,04	29,53	35,67	62.459,59		18,73	22,63	39.626,03	-36,55%	-22.833,56	
3.11	CP.01.05.26.69	Próprio	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM TIJOLO MACIÇO DE 20 X 10 CM, ESPESURA 5 CM - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO. REF. SINAPI (93679 - 05/2024)	m²	625,60	65,84	79,54	49.760,22		35,54	42,94	26.863,26	-46,01%	-22.896,96	
3.12	CP.01.05.26.70	Próprio	PORTÃO DE FERRO COM REQUADRO E GUARNICAO - COMPLETO. REF. SINAPI (74100/001 - 01/2016)	m²	4,00	735,57	888,64	3.554,56		336,75	406,83	1.627,32	-54,21%	-1.927,24	
3.13	CP.01.05.26.82	Próprio	CABO DE AÇO GALVANIZADO EM TOCOS DE MADEIRA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF. SINAPI (74039/001 - 11/2014)	M	1.658,19	54,95	66,38	110.070,65		30,37	36,70	60.855,57	-44,71%	-49.215,08	
3.14	CP.01.05.26.80	Próprio	CHUMBADOR COM PREGOS (19X36) - REF. SINAPI (100660 - 05/2024)	M	70,00	4,39	5,30	371,00		2,10	2,54	177,80	-52,07%	-193,20	
3.15	CP.01.05.26.81	Próprio	TABUA (2,5X15 CM) MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF. SINAPI (98441 - 05/2024)	m²	388,00	53,56	64,70	25.103,60		41,89	50,61	19.636,68	-21,77%	-5.466,92	
3.16	98457	SINAPI	TAPUME COM CHAPA METÁLICA. AF_03/2024	m²	360,00	104,59	126,35	45.486,00		70,96	85,73	30.862,80	-32,14%	-14.623,20	
									267.727,67						
4			ARQUIBANCADAS (ARENA DE RODEIOS)												
4.1	CP.01.05.26.88	Próprio	ESCALADA/DEGRAUS MADEIRA EM ALÇIVE ACENTUADO-LARGURA 1,00M. REF. SBC (012003 - 07/2023)	M	1,80	279,49	337,65	607,77		176,52	213,26	383,86	-36,83%	-223,91	
4.2	99842	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1,1/4" ESPAÇADOS 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1,1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM ADESIVO ESTRUTURAL EPOXI. AF_10/2025_PS	M	20,07	526,06	635,53	12.755,08		302,99	366,05	7.346,62	-42,40%	-5.408,46	

Objeto: REVITALIZAÇÃO DO LOTE 01: ARENA DE RODEIOS, BAIAS, ESTÁBULOS, ESPAÇO LEILÃO, FAZENDINHA, TATERMAL E VAQUEJADA.
Município: Rio Branco
Endereço: PARQUE DE EXPOSIÇÃO WILDY VIANA, AC 40 - 729. CEP.: 69.908-642
Data: 27/05/2026

PARÂMETROS SBC SINAPI
Data-base 05/2026 04/2026
BDI de Serviços: - 20,81%
BDI Diferenciado: - 13,51%
Enc. Sociais SEM Desoneração: #####

ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 054/2026 - COMPRASGOV N.º 90054/2026 - SEOP - LOTE I											WFM COMÉRCIO E CONSTRUÇÃO LTDA				
ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	VALORES PROPOSTOS		DESCONTO			
						S/B.D.I	C/B.D.I								
4.3	CP.01.05.26.37	Próprio	REF. SINAPI (101746 - 02/2026) - BANCO DE PRANCHAS DE MADEIRA CUMARU FERRO OU SIMILAR COM DIMENSÕES DE 5 X 15CM, FIXAS EM PERFIL METÁLICO COM PARAFUSOS AUTOBROCANANTES DE 1/4" X 21/2"(ARQUIBANCADAS)	m²	875,52	238,15	287,70	251.887,10	104,34	126,06	110.368,05	-56,18%	-141.519,05		
4.4	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF. 01/2021	m²	875,52	2,35	2,83	2.477,72	1,76	2,13	1.864,85	-24,73%	-612,87		
5			ESPAÇO PCD(AO LADO DAS ARQUIBANCADAS DA ARENA DE RODEIOS)					20.311,38			12.964,27				
5.1	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	m²	2,62	126,00	152,22	398,81	84,87	102,54	268,65	-32,63%	-130,16		
5.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF. 09/2024	m³	4,37	98,81	119,37	521,64	81,55	98,53	430,57	-17,45%	-91,07		
5.3	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF. 08/2023	m³	4,37	134,82	162,87	711,74	65,50	79,14	345,84	-51,40%	-365,90		
5.4	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF. 01/2024	m²	2,62	59,80	72,24	189,26	31,21	37,71	98,80	-47,79%	-90,46		
5.5	105004	SINAPI	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MENOR À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF. 03/2024	m²	2,31	184,21	222,54	514,06	102,79	124,19	286,87	-44,19%	-227,19		
5.6	98681	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:5 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RUGOSO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF. 02/2026	m²	43,70	41,32	49,91	2.181,06	23,87	28,84	1.260,30	-42,21%	-920,76		
5.7	99839	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1-1/2" ESPAÇOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2" GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF. 04/2019_PS	M	19,40	564,04	681,41	13.219,35	368,32	444,97	8.632,41	-34,69%	-4.586,94		
5.8	CP.01.05.26.84	Próprio	ALVENARIA EMBASAMENTO TIPOLO CERAMICO FURADO 10X20X20 CM - REF. SINAPI (83519 - 08/2016)	M³	2,40	888,27	1.073,11	2.575,46	565,91	683,68	1.640,83	-36,28%	-934,63		
6			CURRAL DE RODEIOS(ARENA DE RODEIOS)					40.885,37			28.460,76				
6.1	CP.01.05.26.81	Próprio	TABUA (2,5X15 CM) MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF. SINAPI (98441 - 05/2024)	m²	384,00	53,56	64,70	24.844,80	41,89	50,61	19.434,24	-21,77%	-5.410,56		
6.2	CP.01.05.26.89	Próprio	PILAR DE MADEIRA 10X10 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF. SINAPI (105043 - 03/2022)	M	132,00	59,75	72,18	9.527,76	28,44	34,37	4.536,84	-52,38%	-4.990,92		
6.3	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF. 01/2021	m²	193,80	18,47	22,31	4.323,67	13,21	15,97	3.094,98	-28,41%	-1.228,69		
6.4	CP.01.05.26.84	Próprio	ALVENARIA EMBASAMENTO TIPOLO CERAMICO FURADO 10X20X20 CM - REF. SINAPI (83519 - 08/2016)	M³	2,04	888,27	1.073,11	2.189,14	565,91	683,68	1.394,70	-36,28%	-794,44		
7			ESPAÇO TREINAMENTO ANIMAS					43.229,76			27.490,20				
7.1	CP.01.05.26.81	Próprio	TABUA (2,5X15 CM) MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF. SINAPI (98441 - 05/2024)	m²	384,00	53,56	64,70	24.844,80	41,89	50,61	19.434,24	-21,77%	-5.410,56		
7.2	CP.01.05.25.83	Próprio	PILAR DE MADEIRA CUMARU FERRO/CETIM/SIMILAR DA REGIÃO DIM.: 15X15 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF. SINAPI (105043 - 03/2022)	M	132,00	115,29	139,28	18.384,96	50,51	61,03	8.055,96	-56,18%	-10.329,00		
8			TAPUMES					26.072,00			17.816,00				
8.1	98457	SINAPI	TAPUME COM CHAPA METÁLICA. AF. 03/2024	m²	200,00	104,59	126,35	25.270,00	70,96	85,73	17.146,00	-32,14%	-8.124,00		
8.2	97637	SINAPI	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	m²	200,00	3,32	4,01	802,00	2,77	3,35	670,00	-16,45%	-132,00		
9			VAQUEJADA					93.518,67			49.483,44				
9.1	98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF. 03/2024	m²	1.949,39	0,74	0,89	1.734,95	0,40	0,49	955,20	-44,94%	-779,75		
9.2	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF. 01/2021	m²	159,60	18,47	22,31	3.560,67	13,21	15,97	2.548,81	-28,41%	-1.011,86		
9.3	CP.01.05.25.83	Próprio	PILAR DE MADEIRA CUMARU FERRO/CETIM/SIMILAR DA REGIÃO DIM.: 15X15 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF. SINAPI (105043 - 03/2022)	M	20,00	115,29	139,28	2.785,60	50,51	61,03	1.220,60	-56,18%	-1.565,00		
9.4	CP.01.05.26.81	Próprio	TABUA (2,5X15 CM) MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF. SINAPI (98441 - 05/2024)	m²	41,74	53,56	64,70	2.700,57	41,89	50,61	2.112,46	-21,77%	-588,11		
9.5	CP.01.05.26.37	Próprio	REF. SINAPI (101746 - 02/2026) - BANCO DE PRANCHAS DE MADEIRA CUMARU FERRO OU SIMILAR COM DIMENSÕES DE 5 X 15CM, FIXAS EM PERFIL METÁLICO COM PARAFUSOS AUTOBROCANANTES DE 1/4" X 21/2"(ARQUIBANCADAS)	m²	114,12	238,15	287,70	32.832,32	104,34	126,06	14.385,96	-56,18%	-18.446,36		
9.6	101746	SINAPI	ASSOALHO DE MADEIRA. AF. 02/2026_PS	m²	14,44	246,24	297,48	4.295,61	107,56	129,95	1.876,47	-56,31%	-2.419,14		
9.7	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	m²	2,00	126,00	152,22	304,44	84,87	102,54	205,08	-32,63%	-99,36		
9.8	96620	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER. AF. 01/2024	m²	2,00	1.196,30	1.445,25	2.890,50	624,55	754,53	1.509,06	-47,79%	-1.381,44		
9.9	92767	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022	KG	60,00	18,71	22,80	1.356,00	10,86	13,13	787,80	-41,90%	-568,20		
9.10	102234	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF. 01/2021	m²	114,12	29,53	35,67	4.070,66	18,73	22,63	2.582,53	-36,55%	-1.488,13		
9.11	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF. 01/2021	m²	120,00	18,47	22,31	2.677,20	13,21	15,97	1.916,40	-28,41%	-760,80		
9.12	100753	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF. 01/2020_PE	m²	100,00	25,20	30,44	3.044,00	19,39	23,43	2.343,00	-23,02%	-701,00		
9.13	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019	M	27,00	80,27	96,97	2.618,19	40,50	48,94	1.321,38	-49,53%	-1.296,81		
9.15	CP.01.05.26.63	Próprio	PILAR DE MADEIRA ROLIÇA, EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, FIXADO COM PORTA PILAR METÁLICO, DIÂMETRO DE 12 A 15 CM, APOIO ENGASTADO, COMPRIMENTO DE 6 M. AF. 03/2024. REF. SINAPI (105094 - 04/2024)	M	10,00	68,89	83,22	832,20	37,72	45,58	455,80	-45,22%	-376,40		

Objeto: REVITALIZAÇÃO DO LOTE 01: ARENA DE RODEIOS, BAIAS, ESTÁBULOS, ESPAÇO LEILÃO, FAZENDINHA, TATERSAL E VAQUEJADA.
Município: Rio Branco
Endereço: PARQUE DE EXPOSIÇÃO WILDY VIANA, AC 40 - 729. CEP.: 69.908-642
Data: 27/05/2026

PARÂMETROS SBC SINAPI
Data-base 05/2026 04/2026
BDI de Serviços: - 20,81%
BDI Diferenciado: - 13,51%
Enc. Sociais SEM Desoneração: #####

ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 054/2026 - COMPRASGOV N.º 90054/2026 - SEOP - LOTE I											WFM COMÉRCIO E CONSTRUÇÃO LTDA				
ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	VALORES PROPOSTOS					
						S/B.D.I	C/B.D.I			VALORES PROPOSTOS	DESCONTO				
9.16	105099	SINAPI	VIGA DE MADEIRA ROLIÇA EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, DIÂMETRO DE 12 A 15 CM. AF 03/2024	M	5,00	86,53	104,53	522,65		51,53	62,26	311,30	-40,43%	-211,35	
9.17	CP.01.05.26.85	Próprio	CORRIMÃO MADEIRA DE LEI COM PROTEÇÃO PARA ESCADAS. REF. SBC (110266 - 05/2026)	M	16,00	224,16	270,80	4.332,80		173,05	209,07	3.345,12	-22,79%	-987,68	
9.18	100323	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (AREIA MÉDIA), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE "10 CM". AF_01/2024	m²	55,80	247,02	298,42	16.651,83		129,49	156,44	8.729,35	-47,57%	-7.922,48	
9.19	92396	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	32,00	163,19	197,14	6.308,48		74,42	89,91	2.877,12	-54,39%	-3.431,36	
10			BAIAS, ESTÁBULOS E ESPAÇO LEILÃO						64.227,87			40.497,69			
10.1	106789	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RUGOSO, ESPESSURA 1,5 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_02/2026	m²	88,97	39,16	47,30	4.208,28		23,11	27,93	2.484,93	-40,95%	-1.723,35	
10.2	CP.01.05.26.133	Próprio	PINTURA DE PAREDES DE ALVENARIA(MURO) COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIÇAÇO). AF_05/2021. REF. SINAPI (102498 - 04/2026)	M2	971,60	2,46	2,97	2.885,65		1,70	2,06	2.001,49	-30,63%	-884,16	
10.3	101205	SINAPI	PORTÃO COM MOUROES DE MADEIRA ROLIÇA, DIÂMETRO 11 CM, COM 5 FIOS DE ARAME FARPADO N° 14 CLASSE 250, SEM DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2025	M	12,00	39,76	48,03	576,36		26,07	31,50	378,00	-34,41%	-198,36	
10.4	CP.01.05.26.90	Próprio	ARAME (LISO) EM TOCOS DE MADEIRA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF. SINAPI (74142/002 - 11/2014)	M	790,40	14,81	17,89	14.140,25		12,17	14,71	11.626,78	-17,77%	-2.513,47	
10.5	CP.01.05.26.89	Próprio	PILAR DE MADEIRA 10X10 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF. SINAPI (105043 - 03/2022)	M	58,50	59,75	72,18	4.222,53		28,44	34,37	2.010,64	-52,38%	-2.211,89	
10.6	CP.01.05.26.82	Próprio	CABO DE AÇO GALVANIZADO EM TOCOS DE MADEIRA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF. SINAPI (74039/001 - 11/2014)	M	240,00	54,95	66,38	15.931,20		30,37	36,70	8.808,00	-44,71%	-7.123,20	
10.7	102233	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	m²	3,20	14,76	17,83	57,05		9,35	11,30	36,16	-36,62%	-20,89	
10.8	102206	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) POLIURETÂNICO (RESINA POLIURETÂNICA) EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	m²	24,00	8,28	10,00	240,00		6,92	8,37	200,88	-16,30%	-39,12	
10.9	105095	SINAPI	PILAR DE MADEIRA ROLIÇA, EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, FIXADO COM VERGALHÃO, DIÂMETRO DE 16 A 20 CM, APOIO ARTICULADO, COMPRIMENTO DE 3 M. AF_03/2024	M	40,00	108,71	131,33	5.253,20		55,67	67,26	2.690,40	-48,78%	-2.562,80	
10.10	CP.01.05.26.66	Próprio	PEÇA DE MADEIRA DE LEI - 2 X 10CM. AF_02/2026_PS - REF. SINAPI (101746 - 04/2026)	m²	13,50	167,03	201,78	2.724,03		76,10	91,94	1.241,19	-54,43%	-1.482,84	
10.11	86932	SINAPI	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2" X 40 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	3,00	556,67	672,51	2.017,53		243,70	294,42	883,26	-56,22%	-1.134,27	
10.12	86902	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, "44 X 35" CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	3,00	310,40	374,99	1.124,97		139,37	168,38	505,14	-55,09%	-619,83	
10.13	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1" X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	3,00	11,82	14,27	42,81		6,33	7,65	22,95	-46,39%	-19,86	
10.14	86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	3,00	9,41	11,36	34,08		5,84	7,06	21,18	-37,85%	-12,90	
10.15	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	3,00	60,85	73,51	220,53		25,99	31,41	94,23	-57,27%	-126,30	
10.16	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	6,00	14,43	17,43	104,58		10,03	12,12	72,72	-30,46%	-31,86	
10.17	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	10,18	12,29	49,16		7,72	9,33	37,32	-24,08%	-11,84	
10.18	CP.01.05.26.129	Próprio	PEÇA DE MADEIRA CUMARU FERRO OU SIMILAR COM DIMENSÕES DE 5 X 15CM, FIXAS EM PILAR DE MADEIRA, INCLUSIVE PREGO DE FIXAÇÃO. REF. SINAPI (101746 - 02/2026) -	m²	8,00	57,64	69,63	557,04		37,70	45,55	364,40	-34,58%	-192,64	
10.19	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3,00	55,38	66,90	200,70		32,82	39,66	118,98	-40,71%	-81,72	
10.20	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	432,00	18,47	22,31	9.637,92		13,21	15,97	6.899,04	-28,41%	-2.738,88	
11			FAZENDINHA, CAGEACRE E TATERSAL						258.098,39			125.142,32			
11.1	CP.01.05.26.76	Próprio	PILAR DE MADEIRA 10X10 (BARROTE). REF. SINAPI (105042 - 04/2024)	M	24,00	76,10	91,93	2.206,32		42,22	51,01	1.224,24	-44,51%	-982,08	
11.2	105041	SINAPI	VIGA DE MADEIRA SERRADA, PINUS OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, SEÇÃO RETANGULAR 7,5 X 10 CM. AF_03/2024	M	45,00	51,08	61,70	2.776,50		30,43	36,77	1.654,65	-40,40%	-1.121,85	
11.3	CP.01.05.26.89	Próprio	PILAR DE MADEIRA 10X10 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF. SINAPI (105043 - 03/2022)	M	90,00	59,75	72,18	6.496,20		28,44	34,37	3.093,30	-52,38%	-3.402,90	
11.4	CP.01.05.26.93	Próprio	EXECUÇÃO DE ANCORAGEM DE TENDAS (INCLUSO DEMOLIÇÃO DO PISO). REF. SINAPI (103671 - 04/2026)	UND	4,00	55,67	67,25	269,00		23,10	27,91	111,64	-58,49%	-157,36	
11.5	CP.01.09.25.59	Próprio	INSTALAÇÃO DE PERGOLADO DE MADEIRA, EM MAÇARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_11/2021 - SINAPI (REF: 103314_08/2025)	m²	30,40	170,77	206,30	6.271,52		83,46	100,84	3.065,53	-51,11%	-3.205,99	
11.6	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	3,66	98,81	119,37	436,89		81,55	98,53	360,61	-17,45%	-76,28	
11.7	CP.02.10.25.18	Próprio	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM TUIJO DE CERÂMICA DE 9X19X19CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO REF: (101165 - 10/2021)	m²	3,48	961,71	1.161,84	4.043,20		603,97	729,66	2.539,21	-37,19%	-1.503,99	
11.8	104917	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	13,92	18,78	22,88	315,70		10,57	12,78	177,89	-43,65%	-137,81	
11.9	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	m³	1,52	87,61	105,84	160,87		46,74	56,47	85,83	-46,64%	-75,04	
11.10	92917	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	4,95	16,90	20,41	101,02		8,72	10,54	52,17	-48,35%	-48,85	
11.11	CP.01.05.26.67	Próprio	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA PILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. REF. SINAPI - (92408 - 08/2019)	m²	0,79	250,05	302,08	238,64		175,21	211,68	167,22	-29,92%	-71,42	

Objeto: REVITALIZAÇÃO DO LOTE 01: ARENA DE RODEIOS, BAIAS, ESTÁBULOS, ESPAÇO LEILÃO, FAZENDINHA, TATERAL E VAQUEJADA.
Município: Rio Branco
Endereço: PARQUE DE EXPOSIÇÃO WILDY VIANA, AC 40 - 729. CEP.: 69.908-642
Data: 27/05/2026

PARÂMETROS SBC SINAPI
Data-base 05/2026 04/2026
BDI de Serviços: - 20,81%
BDI Diferenciado: - 13,51%
Enc. Sociais SEM Desoneração: #####

ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 054/2026 - COMPRASGOV N.º 00054/2026 - SEOP - LOTE I										WFM COMÉRCIO E CONSTRUÇÃO LTDA					
ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	VALORES PROPOSTOS		DESCONTO			
						S/ B.D.I	C/ B.D.I								
11.12	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	0,22	897,59	1.084,37	238,56		391,20	472,62	103,97	-56,41%	-134,59	
11.13	CP.01.01.26.77	Próprio	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021. REF. SINAPI (103329 - 09/2025)	m²	29,40	118,54	143,20	4.210,08		81,93	98,99	2.910,30	-30,87%	-1.299,78	
11.14	87891	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	58,80	17,43	21,05	1.237,74		8,82	10,66	626,80	-49,35%	-610,94	
11.15	104951	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	58,80	46,88	56,63	3.329,84		28,22	34,10	2.005,08	-39,78%	-1.324,76	
11.16	102479	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021 - (OBS.: CONSIDERAR A ÁREA DOS PISOS, DO TATERAL E CAGEACRE E TODOS OS PISOS DE CONCRETO)	m²	7,60	671,25	810,93	6.163,06		303,82	367,05	2.789,58	-54,73%	-3.373,48	
11.17	106788	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 1,5 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_02/2026	m²	7,60	41,21	49,78	378,32		24,86	30,04	228,30	-39,65%	-150,02	
11.18	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSIVE FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	7,60	24,94	30,13	228,98		15,37	18,58	141,20	-38,33%	-87,78	
11.19	86904	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, *40 X 30* CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	153,46	185,39	185,39		70,33	84,97	84,97	-54,16%	-100,42	
11.20	86882	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1,1/4" X 1,1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	21,99	26,56	26,56		11,54	13,95	13,95	-47,47%	-12,61	
11.21	86885	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	12,72	15,36	15,36		7,99	9,66	9,66	-37,10%	-5,70	
11.22	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	60,85	73,51	73,51		25,99	31,41	31,41	-57,27%	-42,10	
11.23	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	18,00	14,43	17,43	313,74		10,03	12,12	218,16	-30,46%	-95,58	
11.24	90371	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	28,64	34,59	34,59		14,36	17,36	17,36	-49,81%	-17,23	
11.25	89383	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	2,00	7,75	9,36	18,72		5,62	6,80	13,60	-27,35%	-5,12	
11.26	91296	SINAPI	PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMILUÇA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSIVE DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	1,00	553,30	668,44	668,44		255,73	308,95	308,95	-53,78%	-359,49	
11.27	CP.01.05.26.91	Próprio	JANELA EM MADEIRA DE LEI TIPO BASCULANTE C/ VIDRO, INCL. FERRAGENS, GUARNICOES, EMASSAMENTO, LIXAMENTO E PINTURA A OLEO. REF. SINAPI (100669 - 10/2024)	m²	0,18	555,18	670,71	120,72		432,84	522,92	94,12	-22,03%	-26,60	
11.28	105067	SINAPI	PILAR DE MADEIRA SERRADA, MAÇARANDUBA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, NÃO APARELHADO, FIXADO COM PORTA PILAR METÁLICO, SEÇÃO QUADRADA 10 X 10 CM, APOIO ENGASTADO, COMPRIMENTO DE 6 M. AF_03/2024	M	18,00	89,56	108,19	1.947,42		47,43	57,31	1.031,58	-47,02%	-915,84	
11.29	CP.01.05.26.43	Próprio	PILAR DE MADEIRA 7,5X7,5 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF. SINAPI (105043 - 01/2025)	M	30,00	37,19	44,92	1.347,60		19,60	23,69	710,70	-47,26%	-636,90	
11.30	104638	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MECÂNICA EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	58,80	3,32	4,01	235,78		1,62	1,96	115,24	-51,12%	-120,54	
11.31	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	58,80	13,22	15,97	939,03		11,46	13,85	814,38	-13,27%	-124,65	
11.32	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	58,80	18,72	22,61	1.329,46						Não Cotou	-1.329,46
11.33	92396	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	850,00	163,19	197,14	167.569,00		74,42	89,91	76.423,50	-54,39%	-91.145,50	
11.34	100358	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 4 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE ICAMENTO. AF_10/2025	UN	3,00	1.564,78	1.890,41	5.671,23		1.005,82	1.215,14	3.645,42	-35,72%	-2.025,81	
11.35	92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	m²	20,00	87,32	105,49	2.109,80		50,98	61,60	1.232,00	-41,60%	-877,80	
11.36	94448	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	20,00	70,96	85,72	1.714,40		38,86	46,95	939,00	-45,22%	-775,40	
11.37	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	480,00	59,80	72,24	34.675,20		31,21	37,71	18.100,80	-47,79%	-16.574,40	
12			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DE BAIXA TENSÃO						103.083,38						
12.1			FAZENDINHA												
12.1.1	CP.02.05.26.12	Próprio	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2 CONDUTORES PARALELO 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 REF.: SINAPI (91928 - 03/2026)	M	3.500,00	16,46	19,88	69.580,00		7,60	9,19	32.165,00	-53,77%	-37.415,00	
12.1.2	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	112,00	13,11	15,83	1.772,96		9,81	11,86	1.328,32	-25,07%	-444,64	
12.1.3	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	16,00	39,04	47,16	754,56		25,46	30,77	492,32	-34,75%	-262,24	
12.1.4	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	96,00	41,09	49,64	4.765,44		26,55	32,08	3.079,68	-35,37%	-1.685,76	
12.1.5	101876	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	16,00	150,40	181,69	2.907,04		83,98	101,46	1.623,36	-44,15%	-1.283,68	

Objeto: REVITALIZAÇÃO DO LOTE 01: ARENA DE RODEIOS, BAIAS, ESTÁBULOS, ESPAÇO LEILÃO, FAZENDINHA, TATERSAL E VAQUEJADA.
Município: Rio Branco
Endereço: PARQUE DE EXPOSIÇÃO WILDY VIANA, AC 40 - 729. CEP.: 69.908-642
Data: 27/05/2026

PARÂMETROS SBC SINAPI
Data-base 05/2026 04/2026
BDI de Serviços: - 20,81%
BDI Diferenciado: - 13,51%
Enc. Sociais SEM Desoneração: #####

ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 054/2026 - COMPRASGOV N.º 90054/2026 - SEOP - LOTE I											WFM COMÉRCIO E CONSTRUÇÃO LTDA				
ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	VALORES PROPOSTOS		DESCONTO			
						S/ B.D.I	C/ B.D.I								
12.1.6	93657	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	16,00	16,71	20,18	322,88		9,06	10,95	175,20	-45,73%	-147,68	
12.1.7	CP.02.12.25.69	Próprio	REFLETOR LED DE 50W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF: SINAPI (97607 - 09/2025)	UN	80,00	59,45	71,82	5.745,60		34,87	42,13	3.370,40	-41,33%	-2.375,20	
12.1.8	101880	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 150A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	681,68	823,53	823,53		318,86	385,22	385,22	-53,22%	-438,31	
12.1.9	101895	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, CORRENTE NOMINAL DE 125A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	462,99	559,33	559,33		216,06	261,03	261,03	-53,33%	-298,30	
12.1.10	CP.02.12.25.22	Próprio	CABO QUÁDRUPLEX DE ALUMÍNIO DE 70 MM² + NEUTRO NU - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021- REF: SINAPI (92990 - 09/2025)	M	30,00	51,35	62,03	1.860,90		23,18	28,01	840,30	-54,84%	-1.020,60	
BAIAS E ESTÁBULOS															
12.2.1	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	13,11	15,83	63,32		9,81	11,86	47,44	-25,07%	-15,88	
12.2.2	CP.02.05.26.12	Próprio	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2 CONDUTORES PARALELO 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 REF.: SINAPI (91928 - 03/2026)	M	400,00	16,46	19,88	7.952,00		7,60	9,19	3.676,00	-53,77%	-4.276,00	
12.2.3	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	39,04	47,16	188,64		25,46	30,77	123,08	-34,75%	-65,56	
12.2.4	101876	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	150,40	181,69	363,38		83,98	101,46	202,92	-44,15%	-160,46	
12.2.5	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	13,95	16,85	33,70		6,83	8,26	16,52	-50,97%	-17,18	
12.2.6	CP.02.12.25.69	Próprio	REFLETOR LED DE 50W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF: SINAPI (97607 - 09/2025)	UN	60,00	59,45	71,82	4.309,20		34,87	42,13	2.527,80	-41,33%	-1.781,40	
12.2.7	91871	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	10,00	17,46	21,09	210,90		11,83	14,30	143,00	-32,19%	-67,90	
12.2.8	CP.04.03.26.124	Próprio	CABO ALUMÍNIO TRIPLEX 2X16,00 MM² + NEUTRO NÚ 16,00 MM² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF.: SINAPI (91935)	M	40,00	18,01	21,75	870,00		15,42	18,64	745,60	-14,29%	-124,40	
SERVIÇOS COMPLEMENTARES															
									86.746,50						
13.1	CP.01.05.26.56	Próprio	CERCA DE MADEIRA COM MOURÕES DE PIQUI 10 X 10 CM A CADA 1,5 METRO E 3 RÉGUAS DE 15 X 2,5 CM - REF. ORSE (REF: 3210_03/2024)	m	100,00	296,67	358,40	35.840,00		183,38	221,55	22.155,00	-38,18%	-13.685,00	
13.2	CP.01.05.26.77	Próprio	MURO EM ALVENARIA 1/2 VEZ INCLUINDO CHAPISCO - REF. SINAPI (87521 - 08/2019)	m²	100,00	359,69	434,54	43.454,00		222,19	268,43	26.843,00	-38,22%	-16.611,00	
13.3	CP.01.05.26.133	Próprio	PINTURA DE PAREDES DE ALVENARIA(MURO) COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021. REF. SINAPI (102498 - 04/2026)	m²	400,00	2,46	2,97	1.188,00		1,70	2,06	824,00	-30,63%	-364,00	
13.4	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	m²	500,00	5,32	6,42	3.210,00		4,38	5,30	2.650,00	-17,44%	-560,00	
13.5	CP.01.09.25.37	Próprio	LIMPEZA FINAL DE OBRA. REF. SINAPI (9537 - 11/2018)	m²	2.050,00	1,24	1,49	3.054,50		1,02	1,24	2.542,00	-16,77%	-512,50	
TOTAL SEM BDI:									1.295.963,13						
TOTAL COM BDI:									1.565.154,20	20,81%	899.999,75	-42,50%	-665.154,45		
O VALOR DO PRESENTE ORÇAMENTO É:															
UM MILHÃO QUINHENTOS E SESSENTA E CINCO MIL CENTO E CINQUENTA E QUATRO REAIS E VINTE CENTAVOS															

Rio Branco - Acre, 27 de maio de 2026

Revisão do Orçamento - 0

CONDIÇÕES DE EXEQUIBILIDADE			
Classificação	LICITANTE	VALOR (R\$)	PARÂMETROS
1	WFM COMÉRCIO E CONSTRUÇÃO LTDA	899.999,75	75% orçado pela Administração
			1.173.865,65
	Valor do Desconto:	-42,50%	
	Valor da Garantia Adicional		85% orçado pela Administração
			1.330.381,07
	Valor 85% orçado:	1.330.381,07	
	Valor Licitante:	899.999,75	Presunção relativa de inexequibilidade -- exigir demonstração
	Valor da Garantia:	430.381,32	Precisa de Garantia Adicional
VALOR DO ORÇAMENTO PREVISTO >>>		1.565.154,20	A proposta terá que apresentar declaração para atender às condições de exequibilidade previstas no edital

VINICIUS DE MORAIS SILVA
ENGENHEIRO CIVIL - CREA 010782474-4